



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 9ης / 2019 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. Απόφ.:284

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση Αποζημίωσης δικαιούχων του Ο.Τ. 347 για τη δημιουργία του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου και εξουσιοδότηση προς τον Δήμαρχο κ. Νικόλαο Μελετίου, για την υπογραφή των Συμβολαίων μεταβίβασης των ακινήτων

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23 Απριλίου 2019**, ημέρα **Μεγάλη Τρίτη** και ώρα **19:30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. **9252/18-04-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Αντώνιου Νικ. Καραμπούλα**, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, και στον Δήμαρχο, **κ. Νικόλαο Ι. Μελετίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις, του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από τα **33** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου παρόντα ήταν τα **27**, απόντα **6** και ονομαστικά:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ    | 15) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ       |
| 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 16) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ       | 17) ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ   | 18) ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ       |
| 5) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 19) ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ      |
| 6) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ     | 20) ΝΙΚΟΠΟΛΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ    |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ        | 21) ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  |
| 8) ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ      | 22) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ          |
| 9) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ        | 23) ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗ        |
| 10) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ    | 24) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ           |
| 11) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ          | 25) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  |
| 12) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ        | 26) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ    |
| 13) ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ      | 27) ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ       |
| 14) ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ    |                            |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| 1) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 4) ΤΣΙΓΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 2) ΤΣΙΓΚΟΥ ΑΙΜΙΛΙΑ      | 5) ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ           |
| 3) ΚΕΡΑΤΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ   | 6) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ       |

Ο Δήμαρχος, **κ. Νικόλαος Ι. Μελετίου**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Αντώνιος Ν. Καραμπούλας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενο το 4<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Εγκριση Αποζημίωσης δικαιούχων του Ο.Τ. 347 για τη δημιουργία του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου και εξουσιοδότηση προς τον Δήμαρχο κ. Νικόλαο Μελετίου, για την υπογραφή των Συμβολαίων μεταβίβασης των ακινήτων**», έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ: 188/ΟΙΚ.ΥΠ./11 Απριλίου 2019 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως εξής:

«**Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε,**

με την υπ.αριθμ. 447/2018 προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, είχε αποφασιστεί, ομόφωνα, η αποζημίωση των:

1. α) Κων/νο Ευαγγ. Καστανά (32/96), β) Αιμιλία Ευαγγ. Καστανά (23/96), γ) Ευάγγελο Γεωρ. Καστανά (12/96), δ) Ιωάννη Γεωρ. Καστανά (12/96), ε) Αικατερίνη Γ. Καστανά (8/96) κ' στ) Ευάγγελο Ιωαν, Καστανά (9/96), για επιφάνεια 2.724,28 τ.μ.
2. Νικόλαο Τοίγκο του Ιωάννη για επιφάνεια 620,13τ.μ.
3. α) Μαρία Μυλωνά (50%), β) Ισιδωρο Μυλωνά (16,666%), γ) Βασίλειο Λιόση (11,111%),δ) Δημήτριο Λιόση (11,111%) και ε) Ιωάννη Λιόση (11,111%) για επιφάνεια 1.458,42τ.μ
4. Δημήτριο Αντωνίου του Αντωνίου για επιφάνεια 1.321,78τ.μ κ'
5. Γεωργίου Ρόδη του Παναγιώτη για επιφάνεια 350,84τ.μ. για τη δημιουργία του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου.

Εν συνεχεία με το υπ. αριθμ. 31898/ 18 Δεκεμβρίου 2018 πρακτικό της εκτιμητικής επιτροπής καθορίστηκε η τιμή αποζημίωσης για το Ο.Τ 347, (2<sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Ασπροπύργου), με το σύστημα των αντικειμενικών αξιών, ήτοι το ποσό των 136,73€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Κατόπιν των ανωτέρω, η αποζημίωση, για κάθε ένα, από τους δικαιούχους, του Ο.Τ. 347 διαμορφώνεται ως εξής:

1. α) Κωνσταντίνος Καστανάς του Ευαγγέλου, ποσό 124.163,14€, ήτοι  $2.724,28 * 32/96 = 908,09\tau.\mu * 136,73 = 124.163,14\epsilon$
- β) Αιμιλία Καστανά του Ευαγγέλου, ποσό 89.242,30€, ήτοι  $2.724,28 * 23/96 = 652,69 \tau.\mu. * 136,73 = 89.242,30\epsilon$
- γ) Ευάγγελος Καστανάς του Γεωργίου, ποσό 46.560,66€, ήτοι  $2.724,28 * 12/96 = 340,53 \tau.\mu. * 136,73 = 46.560,66\epsilon$
- δ) Ιωάννης Καστανάς του Γεωργίου, ποσό 46.560,66€ ήτοι  $2.724,28 * 12 / 96 = 340,53 \tau.\mu * 136,73 = 46.560,66\epsilon$
- ε) Αικατερίνη χήρα Γ. Καστανά, ποσό 31.040,44€, ήτοι  $2.724,28 * 8/96 = 227,02 \tau.\mu. * 136,73 = 31.040,44\epsilon$

στ) Ευάγγελος Καστανάς του Ιωάννη, ποσό 34.920,84€ ήτοι  $2.724,28 * 9/96 = 255,40$  τ.μ \* 136,73 = 34.920,84€

2. Νικόλαο Τσίγκο του Ιωάννη, ποσό 84.790,37€ ήτοι 620,13 τ.μ \* 136,73 = 84.790,37€

3. α) Μαρία Μυλωνά, ποσό 99.704,88€ ήτοι  $1.458,42 * 50\% = 729,21$  \* 136,73 = 99.704,88€

β) Ισίδωρο Μυλωνά, ποσό 33.233,59€ ήτοι  $1.458,42 * 16,666\% = 243,06$  \* 136,73 = 33.233,59€

γ) Βασίλειο Λιόση, ποσό 22.155,72€ ήτοι  $1.458,42 * 11,111\% = 162,04$  \* 136,73 = 22.155,72€

δ) Δημήτριο Λιόση, ποσό 22.155,72€ ήτοι  $1.458,42 * 11,111\% = 162,04$  \* 136,73 = 22.155,72€

ε) Ιωάννη Λιόση, ποσό 22.155,72€ ήτοι  $1.458,42 * 11,111\% = 162,04$  \* 136,73 = 22.155,72€

4. Δημήτριο Αντωνίου του Αντωνίου, ποσό 180.726,97€ ήτοι 1.321,78 τ.μ. \*

136,73€ = 180.726,97€

5. Γεώργιο Ρόδη του Παναγιώτη, ποσό 47.970,35€ ήτοι 350,84 τ.μ. \* 136,73

= 47.970,35€

Κύριε Πρόεδρε, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και α) το υπ' αριθμ. 788 ΦΕΚ (Α' / 02-05-2008), β) τις πιστώσεις στον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους κατόπιν των αναμορφώσεων του Δήμου, παρακαλώ, όπως εισηγηθείτε προς τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να αποφασίσουν

i) Την έγκριση Αποζημίωσης του Ο.Τ 347 ως κατωτέρω:

1. α) Κωνσταντίνος Καστανάς του Ευαγγέλου, ποσό 124.163,14€

β) Αιμιλία Καστανά του Ευαγγέλου, ποσό 89.242,30€

γ) Ευάγγελος Καστανάς του Γεωργίου, ποσό 46.560,66€

δ) Ιωάννης Καστανάς του Γεωργίου, ποσό 46.560,66€

ε) Αικατερίνη χήρα Γ. Καστανά, ποσό 31.040,44€

στ) Ευάγγελος Καστανάς του Ιωάννη, ποσό 34.920,84€ και

2. Νικόλαος Τσίγκος του Ιωάννη, ποσό 84.790,37€

3. α) Μαρία Μυλωνά, ποσό 99.704,88€

β) Ισίδωρο Μυλωνά, ποσό 33.233,59€

γ) Βασίλειο Λιόση, ποσό 22.155,72€

δ) Δημήτριο Λιόση, ποσό 22.155,72€

ε) Ιωάννη Λιόση, ποσό 22.155,72€

4. Δημήτριο Αντωνίου, ποσό 180.726,97€

5. Γεώργιο Ρόδη του Παναγιώτη, ποσό 47.970,35€

ii) την εξουσιοδότηση, από το σώμα, προς τον κων Δήμαρχο, προκειμένου να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες έτσι ώστε να εκτελεστεί η παρούσα απόφαση, την υπογραφή των Συμβολαίων μεταβίβασης των ακινήτων, το πιστοποιητικό μεταγραφής στο οικείο υποθηκοφυλακείο κ.λ.π.

Με τιμή

Ο Διευθυντής της Οικονομικής Υπηρεσίας

του Δήμου Ασπροπύργου

Φίλιππος Γ. Πάνος

ΠΕ1 – Α' Διοικ. – Οικονομικό»

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη

- Την υπ' αριθμ. πρωτ: 188/ΟΙΚ.ΥΠ./11 Απριλίου 2019 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Φίλιππου Πάνου
- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Αντωνίου Καραμπούλα,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ της «Αποζημίωσης των δικαιούχων του Ο.Τ. 347 για τη δημιουργία του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου και εξουσιοδότηση προς τον Δήμαρχο κ. Νικόλαο Μελετίου, για την υπογραφή των Συμβολαίων μεταβίβασης των ακινήτων», τάχθηκαν είκοσι επτά (27) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ    | 15) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ       |
| 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 16) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ       | 17) ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ   | 18) ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ       |
| 5) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 19) ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ      |
| 6) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ     | 20) ΝΙΚΟΠΟΛΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ    |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ        | 21) ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  |
| 8) ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ      | 22) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ          |
| 9) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ        | 23) ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗ        |
| 10) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ    | 24) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ           |
| 11) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ          | 25) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  |
| 12) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ        | 26) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ    |
| 13) ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ      | 27) ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ       |
| 14) ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ    |                            |

και

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

## ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

Α. Την αποζημίωση των δικαιούχων του Ο.Τ. 347 για τη δημιουργία του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου ως κατωτέρω:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1. α) <u>Κωνσταντίνος Καστανάς του Ευαγγέλου,</u> | ποσό 124.163,14€     |
| β) <u>Αιμιλία Καστανά του Ευαγγέλου,</u>          | ποσό 89.242,30€      |
| γ) <u>Ευάγγελος Καστανάς του Γεωργίου,</u>        | ποσό 46.560,66€      |
| δ) <u>Ιωάννης Καστανάς του Γεωργίου,</u>          | ποσό 46.560,66€      |
| ε) <u>Αικατερίνη χήρα Γ. Καστανά,</u>             | ποσό 31.040,44€      |
| στ) <u>Ευάγγελος Καστανάς του Ιωάννη,</u>         | ποσό 34.920,84€      |
| <br>2. <u>Νικόλαος Τσίγκος του Ιωάννη,</u>        | <br>ποσό 84.790,37€  |
| <br>3. α) <u>Μαρία Μυλωνά,</u>                    | <br>ποσό 99.704,88€  |
| β) <u>Ισιδωρο Μυλωνά,</u>                         | ποσό 33.233,59€      |
| γ) <u>Βασίλειο Λιόση,</u>                         | ποσό 22.155,72€      |
| δ) <u>Δημήτριο Λιόση,</u>                         | ποσό 22.155,72€      |
| ε) <u>Ιωάννη Λιόση,</u>                           | ποσό 22.155,72€      |
| <br>4. <u>Δημήτριο Αντωνίου,</u>                  | <br>ποσό 180.726,97€ |
| <br>5. <u>Γεώργιο Ρόδη του Παναγιώτη,</u>         | <br>ποσό 47.970,35€  |

και

**Β . Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου κ. Νικολάου Μελετίου, να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες , την υπογραφή των Συμβολαίων μεταβίβασης των ακινήτων, το πιστοποιητικό μεταγραφής στο οικείο υποθηκοφυλακείο κ.λ.π.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **284.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ν. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ**